

Rutine for tomtekjøp

18. juni 2014

1. Ledige tomter blir solgt fortløpende.
2. Tomtene selges som eiendomstomter. Prisen omfatter byggeklar tomt med vei fram til tomt, samt vann, avløp og kabel for elektrisk kraft lagt fram til tomtegrense. Prisen omfatter ikke offentlige avgifter, som tinglysning, oppmåling og kommunale tilknytningsavgifter.
3. Ved inngåelse av kjøpekontrakt for tomta innbetales et ikke refunderbart depositum på kr. 10.000. Depositumet fratrekkes ved endelig oppgjør av kjøpesummen.
4. Egenerklæring om konsesjonsfrihet undertegnes av kjøper og returneres.
5. Endelig kjøpesum fratrukket innbetalt depositum, men tillagt offentlige avgifter faktureres med 1 måneds betalingsfrist.
6. Etter innbetaling utferdiges skjøte.
7. Søkere som blir tildelt tomt forplikter seg til å sette i gang byggearbeidet innen 1 år fra den tid tomta blir tildelt, og fullføre byggearbeidet innen 2 år fra samme tid. Ved spesielle behov kan overnevnte tidspunkt endres etter avtale.