

Planbeskrivelse

Reguleringsplan for GS vei på Holtesletta,
del III.

Plan ID 47

Siljan kommune 27.03.25

Innhold

1. Bakgrunn.....	3
2. Planstatus	4
2.1 Kommuneplanens arealdel.....	4
2.2 Gjeldende reguleringsplaner	4
3. Eiendomsforhold	5
4. Beskrivelse av planområdet	6
4.1 Beliggenhet og tilknytning til Bypakke Grenland	6
4.2 Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk.....	6
4.3 Landskap og grunnforhold.....	6
4.4 Trafikkforhold	7
4.5 Teknisk infrastruktur	7
4.6 Barn- og unges interesser.....	7
5. Planprosess og medvirkning.....	7
5.1 Medvirkning.....	7
5.2 Varsel om igangsetting av planarbeid	8
5.3 Merknader til varsel om planarbeid	9
6. Beskrivelse av planforslaget	9
6.1 Planlagt arealbruk.....	9
6.2 Gjennomgang av aktuelle reguleringsformål	9
6.3 Trafikkløsning	10
6.3.1 Spesielle forhold ved private eiendommer	10
6.3.2 Tiltak i forhold til overvann/flomvann	10
6.4 Universell utforming.....	10
7. ROS-analyse	11
8. Virkninger/konsekvenser av planforslaget.....	11
8.1 Overordnet plan	11
8.2 Virkninger på naturmiljø/naturmangfold.....	11
8.3 Folkehelse.....	12
8.4 Landskapsforhold	12
8.5 Trafikkforhold og trafiksikkerhet.....	12
8.6 Kollektivtrafikk.....	12

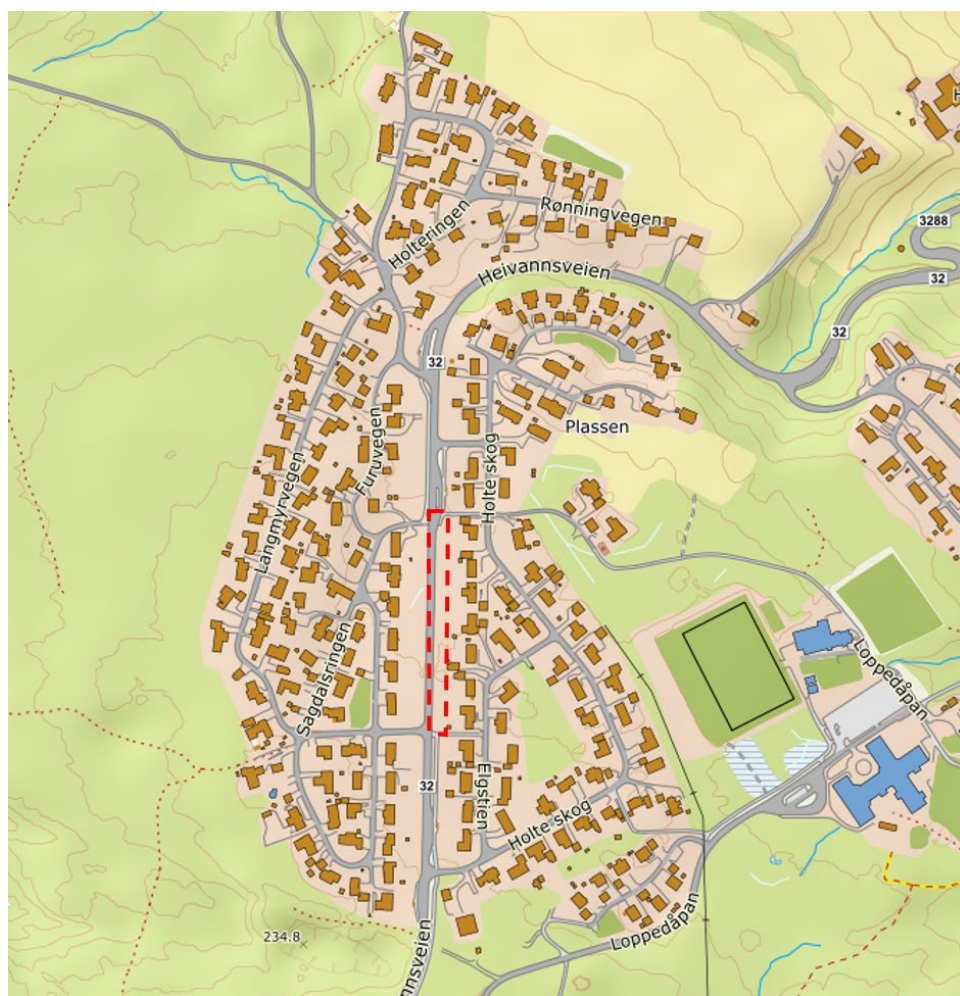
1. Bakgrunn

Hensikten med planen er å tilrettelegge for trygg skolevei og adkomst mellom bussholdeplassene langs østsiden av fv. 32 ved Holtesletta.

Planen omfatter areal som er nødvendig for å bygge og drifte gang- og sykkelvei, og regulerer bruken av sideareal mellom veg og private eiendommer.

Prosjektet er del av Bypakke Grenland fase II.

Planen bygger på fysiske tiltak for å bedre fremkommeligheten av gående og syklende langs Holtesletta i eksisterende trafiksikkerhetsplan 2023 for Siljan kommune og kommuneplanens arealdel.

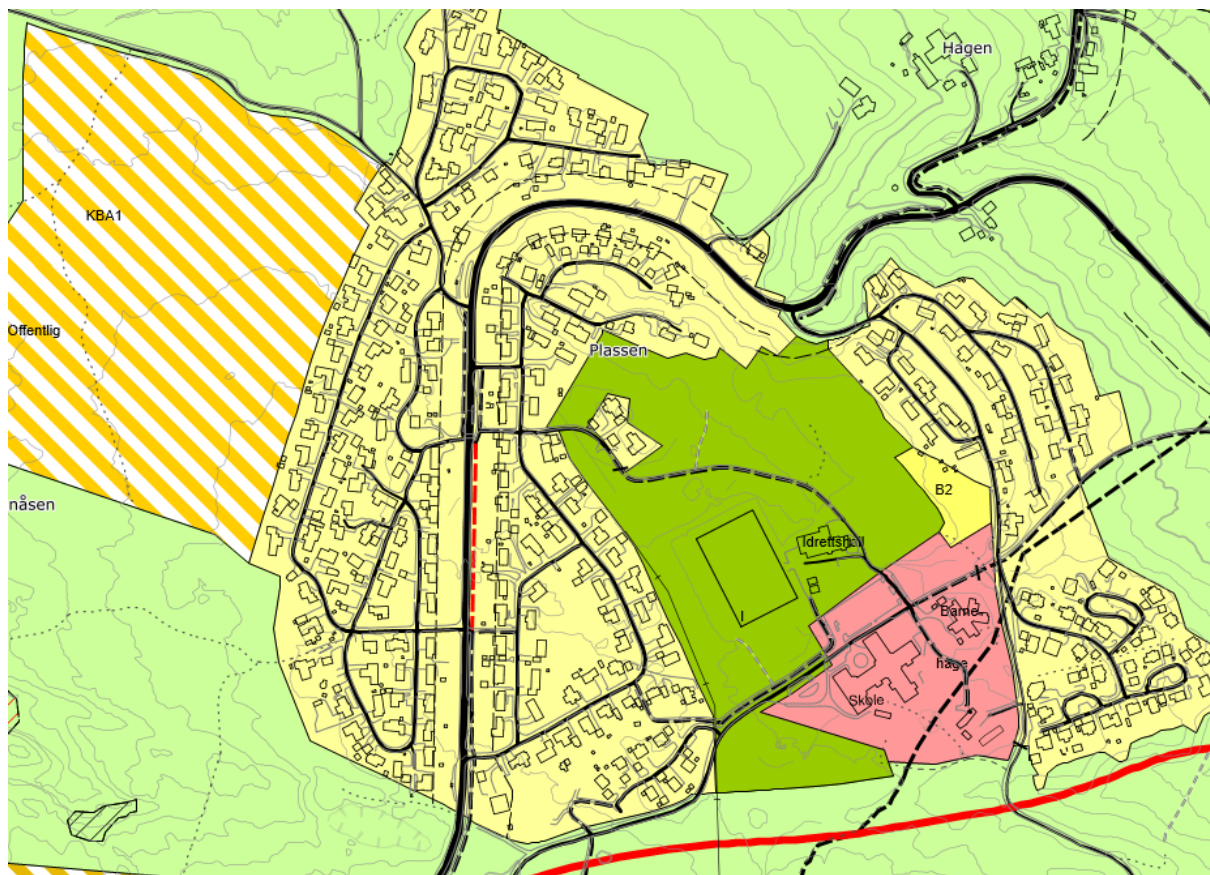


Figur 1. Planområdet

2. Planstatus

2.1 Kommuneplanens arealdel

I gjeldende arealdel til kommuneplanen, vedtatt 16.06.2015, er planområdet avsatt til gang- og sykkelveg. I arealene omkring planområdet viser kommuneplanen arealbruk i samsvar med dagens situasjon – boligbebyggelse.



Figur 2. Utsnitt, gjeldende kommuneplan

2.2 Gjeldende reguleringsplaner

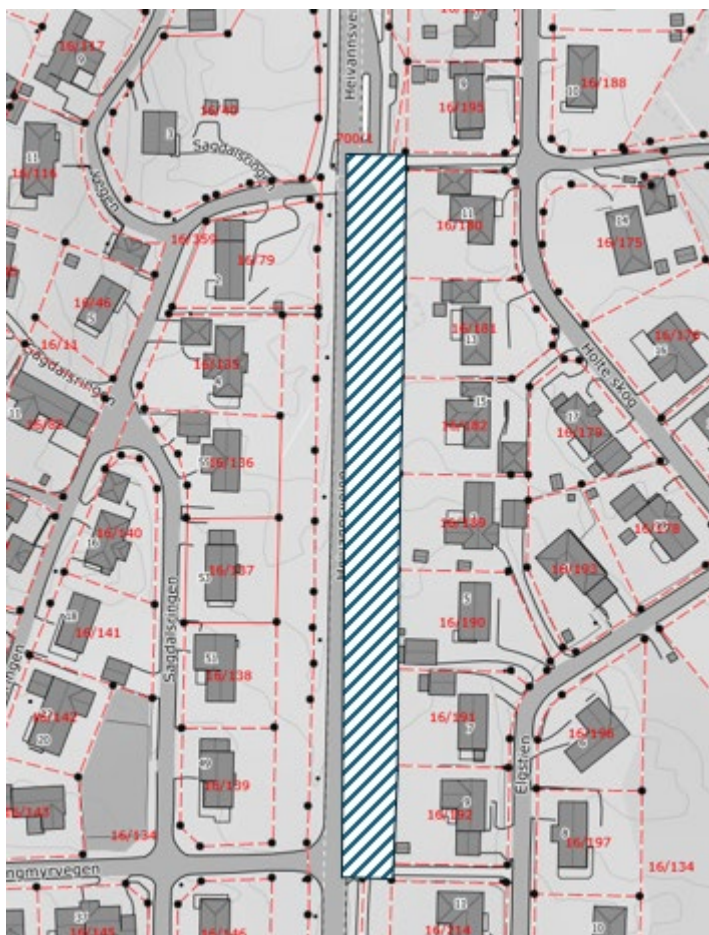
Gjeldende reguleringsplaner i og inntil planområdet er:

- Plan ID 6 – Del av Holteskog, vedtatt 23.04.1976. Eldre reguleringsplan for boligbebyggelsen nord i planområdet. Gjeldende reguleringsplan har avsatt arealene i planområdet som friområde og annen veigrunn. Denne planen vil bli delvis erstattet av ny plan.
- Plan ID45 – Trafikksikkerhetstiltak ved fv. 32 på Holtesletta, vedtatt 14.12.2021. Ny plan grenser inntil denne.

3. Eiendomsforhold

Planområdet omfatter hele eller deler av følgende eiendommer:

Planområde:	Gnr. / Bnr.	Hjemmelshaver
	16/134	Siljan kommune
	700/1	Telemark fylkeskommune (veigrunn til fv. 32)



Figur 3. Kart som viser eiendomsgrensene og planområdets avgrensning

4. Beskrivelse av planområdet

4.1 Beliggenhet og tilknytning til Bypakke Grenland

Fylkesveg 32 går fra kryss med fv.40 ved Steinsholt (i gamle Vestfold fylke), gjennom Siljan og videre til Skien og Porsgrunn, der den ender ut mot E18 ved Moheim.

Parsellen med GS vei som nå reguleres går på østsiden av fv. 32 ved Holtesletta, og strekker seg ca 200 meter fra bussholdeplass i nord og til GS veien som står i forbindelse med bussholdeplassen på sørsiden.

Prosjektet er en del av Bypakke Grenland fase II. Bypakke Grenland er tiltakspakken som skal gjøre Grenland til et mer attraktivt region for både næringsliv og innbyggere og er et samarbeid mellom kommunene i Porsgrunn, Skien og Siljan, Vestfold og Telemark fylkeskommune, Statens vegvesen og Jernbanedirektoratet.

4.2 Dagens arealbruk og tilstøtende arealbruk

Planområdet består av kjøreveg (fylkesveg), busslommer med busskur og grøntareal langs fylkesvegen mot boliger. Grøntsonen som i dag er regulert som friområde fungerer som buffersone mellom boligeiendommene og fylkesveien.

Arealene berører ikke areal som brukes til lek eller opphold eller er av annen betydning som leke- eller oppholdsareal for barn- og unge.

4.3 Landskap og grunnforhold

Langs fv.32 er det grøntareal mot boliger på begge sider av vegen, med grøftekant/helling på ca. 3 meter. Grøntareal er preget av høye trær av furu, bjørk og gran. Holtesletta er en rett strekning med svak helning fra sør mot nord. Grunnforhold består hovedsakelig av tykk og tynn morenemasser.



Figur 5. Landskapsforhold ved planområde Holtesletta nord.

4.4 Trafikkforhold

Årlig trafikkmengde for 2019 mellom Kikut i Skien og Høisetbakkane i Siljan lå på ca. 4500 kjøretøy per døgn (ÅDT). Andel av tunge kjøretøy ligger på 15%. Det antas at beboere i Skien bruker fv. 32 som «snarveg» til Oslo, selv etter vesentlige utbedringer langs E18 gjennom Vestfold de seneste årene.

Strekningen er en høyt trafikkert fylkesvei som er omkranset av boligområder. Ved trafikk mot Skien er det problemer med kødannelse etter tunge kjøretøyer fra Siljandalen og opp til Holtesletta. Strekningen blir derfor brukt til forbikjøring. Det foregår mye kryssing av fylkesveien på Holtesletta, både i forbindelse med skole og fritidsaktiviteter. Det er registrert 6 kryssingspunkt. Det er bygd opphøyet fotgjengerovergang der g/s vegen er lagt. Likevel foregår det en del kryssing andre steder. Trafikksfarlige situasjoner oppstår spesielt i forbindelse med forbikjøring. Hastigheten er nedsatt til 40 km/t for nordre halvdel av Holtesletta.

Fv.32 har også bussrute med pendlerute P7 mellom Skien og Siljan med ca. 20 avganger hver veg (inkl. skolerute) i hverdager, 11 avganger på lørdager og 4 avganger på søndager og helligdager.

4.5 Teknisk infrastruktur

Det er noe strømførende anlegg på deler av planområdet, men ikke kommunale vann eller avløpsanlegg.

4.6 Barn- og unges interesser

Det er ikke registrert at arealene har noen vesentlig betydning som leke- og oppholdsarealer for barn og unge. Utmarksområde mellom private eiendommer og fylkesveien er lite tilgjengelig og fremstår som lite egna for lek og opphold i det fri.

Selve tiltaket gjennomføres med hovedblikk på sikring av skoleveier og adkomst for gående og syklende til viktige målepunkt som idrettsanlegget, skolen og barnehagen. Tiltaket vil gi en bedre og tryggere skolevei, og er et godt tiltak for trafikksikkerheten i området.

5. Planprosess og medvirkning

5.1 Medvirkning

Det er avholdt ett åpent møte hvor intensjonen med planarbeidet ble gjennomgått. Alle med eiendom som grenser til planområdet har fått brev med informasjon om åpent møte, og 10 møtte frem.

Planforslaget er gjennomgått i eget møte med barnerepresentanten. Hensikten med plnen og løsningene og løsningene er gjennomgått med særlig henblikk på skoleveier og arealenes øvrige betydning som arealer for lek og opphold.

Planforslaget er drøftet med fylkeskommunen for å sikre tilstrekkelig informasjon til avgrensning av planområdet, avsetning av areal til ulike formål og bestemmelser.

Planen er i samsvar med prosjektark for tiltak i bypakke fase II.

5.2 Varsel om igangsetting av planarbeid

Oppstart av planarbeid ble kunngjort ved avisannonse 11.02.2025, på kommunes hjemmeside og i kommunens informasjonsblad «kommunenytt». Det ble samtidig sendt varslet pr brev/mail til grunneiere i og inntil planområdet, relevante lag- og foreninger og offentlige instanser. Svarfrist ble satt til 21.03.2025.

**Siljan kommune**
Trygg – Levende – Inkluderende

Reguleringsplan for GS vei på Holtesletta, del III – Varsel om oppstart av detaljregulering

I henhold til plan- og bygningsloven §12-8 varsles oppstart av detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei på østsiden av fv. 32 på Holtesletta. Reguleringsplan er en del av forberedelsene til arbeidet med Bypakke Grenland fase II. Telemark fylkeskommune er utbygger.



Ny gang- og sykkelvei vil koble seg til eksisterende gang- og sykkelveier, og gi sammenhengende trafiksikker adkomst for gående og syklende mellom boligområdene og bussholdeplassene på østsiden av Holtesletta. Gang- og sykkelveien er ca. 200 meter. Planområdet har fått plan ID 47.

Planområdet er vist på vedlagte kart.

Den planlagte arealbruken er i samsvar med kommuneplanenes arealdel. Reguleringsplanen vil erstatte deler av reguleringsplan for «Del av Holteskog», plan ID 6.

Innspill til planarbeidet sendes til Siljan kommune, pb. 16, 3749 Siljan eller e-post til post@siljan.kommune.no.

I forbindelse med planarbeidet avholdes åpent møte på kommunehuset onsdag 12. mars kl. 18:00. Spørsmål om planarbeidet kan rettes til Rune Sølland, tlf 951 88763, e-post: Rune.solland@siljan.kommune.no

Varslingsdokumenter kan lastes ned fra kommunens nettsider. www.siljan.kommune.no

Frist for tilbakemeldinger er satt til 21.03.2025. Innspill merkes med «Reguleringsplan for GS vei på Holtesletta, del III».

Figur 7. Faksimile fra Telemarksavisa 11.02.2025

5.3 Merknader til varsel om planarbeid

Det er ved fristens utløp mottatt merknader/innspill til planvarselet fra:

1. Lede AS
2. NVE
3. Statens vegvesen
4. Telemark fylkesskommune
5. Barnerepresentanten
6. Statsforvalteren i Vestfold og Telemark

Merknader er oppsummert og kommentert i eget vedlegg (vedlegg 6).

6. Beskrivelse av planforslaget

6.1 Planlagt arealbruk

Planen legger til rette for etablering av gs-veg langs østsiden av Holtesletta.

6.2 Gjennomgang av aktuelle reguleringsformål

Det er i planen regulert for følgende formål:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, pbl §12-5 nr. 2

Kjøreveg: o_SVG1

Områdene viser eksisterende kjøreveg. Planforslaget legger ikke opp til endring av denne.

Gang-/sykkelveg: o_GS1 - 2

Bredde på gs-veg er regulert til 3 meter + skulder.

Annen veggrunn – teknisk anlegg: o_AVG1 - 3

Omfatter grøfteareal som kan brukes til teknisk infrastruktur som vann og avløp og kabler under bakken.

Annen veggrunn – grøntareal: o_AVG4

Arealene skal være grøntsoner mellom eksisterende infrastruktur og private boligområder. Arealene kan også brukes til etablering av tiltak som kan skjerme boligbebyggelsen fra veistøy. Dette kan være tiltak som støyvoller eller andre type konstruksjoner som kan bidra til støysikring av boligeiendommer.

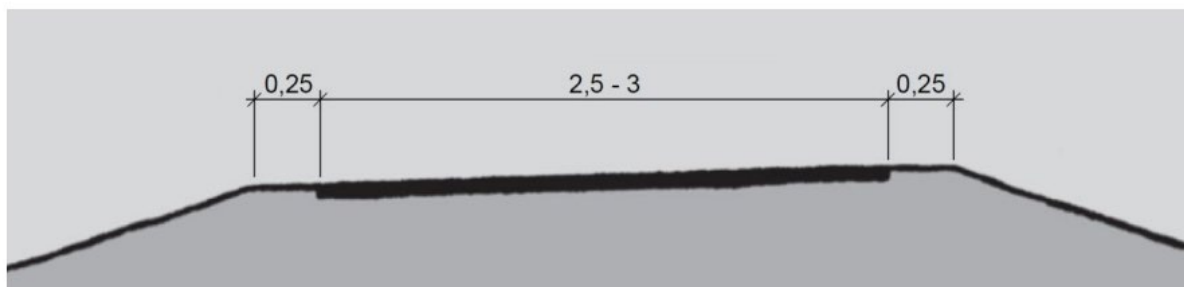
Hensynssoner

Frisikt: H140 – 1-11

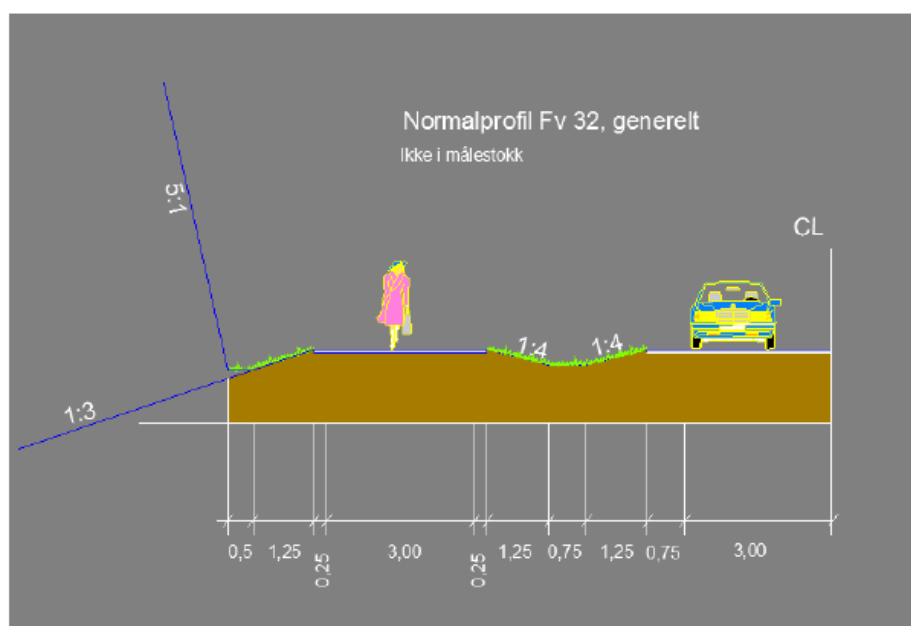
Hensynsone anvist for frisikt i plankartet.

6.3 Trafikkløsning

Gang-/sykkelveg er dimensjonert ut fra kapittel D.2.1 i håndbok N100 fra Statens vegvesen. Det er tatt utgangspunkt at bredden skal videreføres fra eksisterende gs-veg med 3 meter + skulder (2x0,25m).



Figur 8. Gang- og sykkelveg tverrprofil (mål i m) fra håndbok N100 SVV.



Figur 9. Normalprofil gs-veg adskilt med grøft fra fylkesvegen.

6.3.1 Spesielle forhold ved private eiendommer

Det er ikke mottatt informasjon om særskilte hensyn ut over ønske om støyskjerming.

6.3.2 Tiltak i forhold til overvann/flomvann

GS vei vil medføre nye harde flater der det i dag er vegetasjon. Samtidig er det i dag registrert noe problemer med overvann i området. Løsninger for håndtering av overvann må sikres slik at ikke problemene på private eiendommer forsterkes.

Håndtering av overvann må prosjekteres i forbindelse med teknisk plan for området. GS-vegen vil ha naturlig avrenning av overvann med etablering av grøfter.

6.4 Universell utforming

Alle tiltak for gående skal planlegges etter prinsippet om universell utforming. GS-vegen tilfredsstiller kravene til stigning.

7. ROS-analyse

Se eget vedlegg (vedlegg 4). ROS-analysen avdekker ingen forhold som krever særskilt reguleringstiltak, men oppfølging av trafikk sikringstiltak i anleggsfase.

8. Virkninger/konsekvenser av planforslaget

Planforslaget vil bidra til en trafikk sikring for gående og syklende langs en trafikkert hovedveg.

8.1 Overordnet plan

Planen er et ledd i å sikre myke trafikanter langs fv.32 Holtesletta. Ved gjennomføring av planen etableres det trygg gang- og sykkel forbindelse mellom bussholdeplassene og øvrig gang- og sykkelnett.

Planen utløser ikke krav om konsekvensutredning.

8.2 Virkninger på naturmiljø/naturmangfold

Forholdet til Naturmangfoldloven §§ 8-12 er vurdert på følgende måte:

§8 Kunnskapsgrunnlag:

Miljødirektoratets innsynsside «naturbase.no» og innsynssiden «artsdatabanken.no» viser ikke registrering av verdifulle/verneverdige arter eller naturtyper i planområdet. Det er heller ikke kalkrik grunn eller skog som kan betegnes som urørt, eldre naturskog.

Den smale skogstripen er påvirket av private eiendommer, skogskjøtsel og veitrafikken. Det er vurdert at denne smale stripen ikke har potensiale for naturverdier av nasjonal interesse. og Kunnskapsgrunnlag om naturmangfold i området vurderes som tilfredsstillende.

§9 Føre-var prinsippet:

Kunnskapsgrunnlaget vurderes som tilstrekkelig, slik at det er liten fare for at tiltaket vil ha store og ukjente negative konsekvenser for naturmangfoldet. Konsekvensene av tiltaket vil være små, da det ikke er registrert funn av viktige naturmiljø som blir berørt.

§10 Økosystemtilnærming og samlet belastning:

Planlagt utbygging berører ikke truede rødlistede arter eller utvalgte naturtyper. Arealbeslaget til bebyggelse, veger og anlegg er i samsvar med arealbruk som er vedtatt gjennom kommuneplanens arealdel. Utbyggingen vurderes ikke å medføre konsekvenser for naturmangfoldet utenfor/ i nærheten av planområdet.

§11 Kostnader ved miljøforringelse:

Planforslaget vil ikke medføre spesielle miljøforringelser.

§12 Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder:

Det legges som en forutsetning at de mest miljøforsvarlige teknikker legges til grunn.

8.3 Folkehelse

Etablering av gs-veg vil legge til rette for bedre trafiksikkerhet for gående og syklende. Dette kan medføre at flere går og sykler, noe som direkte kan gi bedre folkehelse.

Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021) er lagt til grunn for planarbeidet. Det planlagte tiltaket vil ikke bidra til økt støy i området, men støy i anleggsfase må påregnes. Avskoging mellom fylkesveien og boligeiendommer åpner området mellom vei og uteoppholdsområder. Vegetasjon har liten praktisk funksjon i forhold til støyskjerming, men opplevelsen av støy vil kunne endre seg når det åpnes opp for mer direkte innsyn.

Støy i anleggsfase må følges opp i miljøoppfølgingsplan.

8.4 Landskapsforhold

Tiltaket vil føre til noe felling av trær langs fylkesvegen, og området vil oppleves som mer åpent. Fjerning av vegetasjon kan føre til mer innsyn til fylkesveien. Samtidig er det nødvendig å fjerne store trær med jevne mellomrom slik at man hindrer uønsket vindfall med fare for store skader.

Det er nødvendig å vurdere økt risiko for vindfall langs veiens vestsida når trærne her blir mer fristilt etter hugst av trær langs østsiden.

8.5 Trafikkforhold og trafiksikkerhet

Tiltaket er et ledd for å bedre trafiksikkerheten for barn og unge og forsterker sammenhengen i gang- og sykkelveinettet, og gs-veg. Gjennomføringen av planen vil gi en bedre trafiksikkerhet både for gående og syklende, og gjøre det mer attraktivt å sykle.

8.6 Kollektivtrafikk

Tiltaket gir en bedre tilgjengelighet for gående til bussholdeplassene langs fylkesvegen.